

Adria Turistično podjetje d.o.o., Jadranska cesta 25, 6280 Ankaran, Id za DDV: SI22221158, ki ga zastopa direktor doc.dr. Aleš Semeja (v nadaljevanju: **naročnik**)

in

,(naziv)
, (naslov)

ki ga zastopa direktor (v nadaljevanju: izvajalec)

davčna številka:

matična številka:

TRR: odprt pri

se dogovorita in skleneta naslednjo

POGODBO

UVODNE DOLOČBE

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata da je bil izvajalec dne:_____na podlagi zapisnika komisije o zbiranju in ocenjevanju ponudb po pozivu AA-SAFE-3-2020 za izvajanje storitev fizičnega in tehničnega varovanja, prevoza gotovine in izdelave aktov izbran kot ekonomsko najugodnejši ponudnik.

PREDMET POGODBE

1. člen

Predmet pogodbe je »IZVAJANJE STORITEV FIZIČNEGA IN TEHNIČNEGA VAROVANJA, PREVOZA GOTOVINE IN IZDELAVE AKTOV« turističnega resorta družbe ADRIA Turistično podjetje d.o.o. na lokaciji Jadranska cesta 25, 6280 Ankaran, skladno z dokumentacijo Poziva k oddaji ponudbe AA-SAFE-3-2020.

2. člen

OBSEG STORITEV

Fizično varovanje premoženja se izvaja v naslednjem obsegu:

Obseg storitev in način njihovega izvajanja je podrobneje določen v Prilogi 1 k tej Pogodbi in v Načrtu varovanja resorta Adria..

OBVEZNOSTI IZVAJALCA

3. člen

Izvajalec se zavezuje, da bo fizično varovanje premoženja v upravljanju naročnika opravljal v skladu z zahtevami in nalogami, predpisanimi v Načrtu fizičnega varovanja turističnega resorta Adria, ki ga je pripravil izvajalec v sodelovanju z naročnikom.

Izvajalec s podpisom te pogodbe potrjuje, da je v celoti seznanjen s predvidenim obsegom in zahtevnostjo pogodbenih storitev.

Izvajalec se zavezuje opravljati storitve redno, kvalitetno in dosledno na način, kot je to določeno z veljavnimi predpisi in pravili stroke.

Izvajalec se zaveže zagotavljati:

- kakovostno izvajanje del ter delovanje v skladu z veljavno zakonodajo in s pravili stroke
- da imajo varnostniki, ki bodo izvajali varnostno službo sklenjeno delovno razmerje oziroma urejene podlage v skladu z ZDR-1,
- stalnost varnostnikov ter da ne bo premeščal varnostnikov brez soglasja naročnika,
- izvajalci bodo pri izvajanju varstva pri delu sodelovali z pooblaščenimi osebami naročnika,
- da bodo varnostniki upoštevali navodila pooblaščenih oseb naročnika in izvajalca,
- primerno enotno uniformiranost in opremljenost varnostnikov,
- ustrezno strokovno usposobljenost varnostnikov,
- priključitev protivlomnih naprav in prenos signala na dežurni center varnostne službe,
- intervencijo v primeru potrebe po dodatnem številu varnostnikov,
- časovni raspored dela,
- nadzor nad izvajanjem varnostne službe,
- nadomeščanje svojih delavcev v primeru kakršnekoli odsotnosti delavca.

Izvajalec odgovarja naročniku in tretjim osebam za vso škodo, ki jo povzročijo pri njem zaposleni varnostniki.

Izvajalec je dolžan v roku 24 ur obvestiti naročnika, če je zoper njega začel postopek začasnega ali stalnega odvzema licence, v primeru da bo izvajalec kršil to zavezo, sme naročnik odstopiti od pogodbe brez odpovednega roka.

OBVEZNOSTI NAROČNIKA

4. člen

Za izvajanje varovanja naročnik zagotovi primerne ogrevane prostore s sanitarijami in opremo:

- pohištvo
- garderobna omara

Naročnik seznanja varnostnike s pravili o zagotavljanju varnosti in zdravja pri delu ter požarno varnostjo naročnika. S pravili jih seznanja pooblaščen oseba naročnika, odgovorna za varnost in zdravje pri delu ter požarno varnost. O seznanitvi varnostnikov z ukrepi za varnost in zdravje pri delu ter požarno varnostjo se vodi zapisnik.

POGODBENA CENA

5. člen

Naročnik je dolžan izvajalcu za opravljanje storitev iz prejšnjega člena te pogodbe plačati mesečno:

- nizka sezona
- srednja sezona
- visoka sezona

Cena po tej pogodbi je fiksna za obdobje enega leta. Po preteku enega leta se cena spremeni v višini spremembe indeksa cen življenjskih potrebščin, ki ga uradno objavlja Statistični urad RS in pod pogoji določenimi v 6. členu Pravilnika o načinih valorizacije denarnih obveznostih, ki jih večletnih pogodbah dogovarjajo pravne osebe javnega sektorja (Ur.l.RS, št. 1/2004 s spremembami in dopolnitvami) ter s spremembo zneska minimalne plače, ki jo določa Zakon o minimalni plači (Uradni list RS, št. 13/10, 92/15 in 83/18). Na podlagi navedenega se povišajo cene na enoto mere, navedene v ponudbenem predračunu izvajalca.

Naročnik je dolžan plačati izvajalcu storitve mesečno za pretekli mesec na TRR izvajalca, z valuto _____ dan po prejemu računa, ki ga izvajalec izstavi do petega v mesecu za pretekli mesec. V primeru zamude pri plačilu se naročnik poleg dolgovanega zneska zaveže plačati tudi zakonite zamudne obresti.

V pogodbeni ceni so za čas trajanja te pogodbe vključene vse intervencije na objektih v primeru dejanskih varnostnih dogodkov in v primeru lažnih alarmov ali nenamerno sproženih alarmov s strani uporabnikov v količinah kot so navedene v razdelku »Predvideno število intervencij/leto« za posamezen objekt v prilogah tehničnih specifikacij za posamezen sklop.

Dodatna intervencija se zaračuna po ceniku. Izvajalec mora o dogodku pripraviti poročilo, ki je priloga k računu.

Dodatne ure fizičnega varovanja (varnostno-receptorske storitve, prireditve, dnani ali nočni obhodi) se zaračunajo po ceni iz Priloge 1 na podlagi posebej naročenih in opravljenih ur. Izvajalec mora k računu za izvedeno dodatno fizično varovanje priložiti poročilo o opravljenih urah dodatnega fizičnega varovanja, ki ga z žigom in podpisom potrdi uporabnik v objektu.

6. člen

V primeru nekvalitetnega izvajanja varnostnih storitev je izvajalec dolžan takoj po pisnem opozorilu naročnika, najpozneje pa naslednji dan, izvesti kvalitetno izvajanje storitev fizičnega varovanja oz. odpraviti pomanjkljivosti pri izvajanju storitev fizičnega varovanja. Pisno opozorilo naročnika se šteje od dneva, ko je naročnik opozorilo po elektronski pošti poslal skrbniku pogodbe na strani izvajalca.

Če se nekvalitetno izvajanje storitev fizičnega varovanja ponavlja, izvajalec pa se ne odziva na opozorila naročnika, lahko naročnik plačilo računa za mesečno storitev zniža do 10% mesečne vrednosti stroškov za objekt, pri katerem je prišlo do nekvalitetno opravljene storitve.

Če se kljub zmanjšanemu plačilu za storitev za izvajanje storitev fizičnega varovanja nadaljuje, lahko naročnik unovči zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti iz 8. člena te pogodbe in začne postopek prekinitve pogodbenega razmerja s pisno odpovedjo pogodbe. Odpovedni rok je tri mesece od prejema pisne odpovedi.

POSLOVNA SKRIVNOST, OBDELAVA IN VARSTVO OSEBNIH PODATKOV

7. člen

Ta Pogodba in vse priloge predstavljajo poslovne skrivnosti in se jih pogodbeni stranki zavezujeta ustrezno varovati.

Pogodbeni stranki se zavedata, da lahko izvajalec in njegovi zaposleni tekom izvajanja aktivnosti na podlagi te pogodbe pridejo v stik s podatki, ki predstavljajo poslovno skrivnost naročnika.

Za poslovno skrivnost naročnika se štejejo predvsem konkretni podatki o naročniku in podatki o projektih, ki se izvajajo znotraj organizacijskih enot naročnika (zlasti planiranje in izvajanje razvojnih, raziskovalnih, projektnih, analitskih in proizvodno tehnično-tehnoloških aktivnosti naročnika, vloge za prijavo na javne razpise, poročila, licence, know-how, tehnološki postopki, naročnikove računalniške aplikacije in sistemski produkti, osnutki določenih informacij, analiz, elaboratov in drugi pisni izdelki ter predloge), podatki finančne, cenovne ali marketinške narave, podatki o zaposlenih, plačah in drugi osebni podatki ter vsi drugi podatki, za katere je očitno, da bi nastala občutna škoda, če bi zanje izvedela nepooblaščen oseba, ne glede na obliko teh podatkov.

Izvajalec se zavezuje, da bo poslovno skrivnost naročnika skrbno varoval in da podatkov, ki predstavljajo poslovno skrivnost naročnika, ne bo razkril nepooblaščenim tretjim osebam. S tem namenom se izvajalec zavezuje, da bodo vsi njegovi zaposleni ali podizvajalci, ki se tekom izvajanja aktivnosti na podlagi te pogodbe lahko seznanijo s podatki, ki predstavljajo poslovno skrivnost naročnika, podpisali ustrezno pogodbo o varovanju poslovne skrivnosti, oziroma bo zagotovil, da obveznost varovanja poslovne skrivnosti naročnika izvajalčeve zaposlene oziroma podizvajalce veže na drugi pravni podlagi.

Obveznost varovanja poslovne skrivnosti v skladu s tem členom velja tudi za čas po prenehanju veljavnosti te pogodbe.

PREDSTAVNIKA NAROČNIKA IN IZVAJALCA

8. člen

Pogodbeni stranki imenujeta vsaka svojega predstavnika, ki sta pooblaščen za koordinacijo izvajanja del po tej pogodbi.

Pooblaščen predstavnik naročnika je _____, tel. št.: _____, elektronski naslov: _____,

pooblaščen predstavnik izvajalca pa

FINANČNO ZAVAROVANJE ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI

9. člen

Izvajalec mora najkasneje v desetih (10) delovnih dneh od sklenitve pogodbe naročniku predložiti brezpogojno bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje pri zavarovalnici ali overjeno izvršnico za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini 5% (pet odstotkov) od skupne vrednosti pogodbe z DDV.

Če izvajalec v roku, navedenem v prvem odstavku tega člena, ne predloži garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, se šteje, da pogodba ni veljavna, naročnik pa bo uveljavil garancijo za resnost ponudbe.

Veljavnost zavarovanja za dobro izvedbo posla mora biti veljavna še 60 dni po preteku veljavnosti pogodbe.

Predložitev garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti je pogoj za veljavnost pogodbe.

Naročnik bo unovčil bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje pri zavarovalnici ali overjeno izvršnico za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, v primeru da izvajalec:

- ne bo pričel izvajati svojih pogodbenih obveznosti v skladu z določili pogodbe ali
- ne bo izpolnil svojih pogodbenih obveznosti v skladu z določili pogodbe ali
- ne bo pravočasno izpolnil svojih pogodbenih obveznosti v skladu z določili pogodbe ali
- ne bo pravilno izpolnil svojih pogodbenih obveznosti v skladu z določili pogodbe ali
- bo prenehal izpolnjevati svoje pogodbene obveznosti v skladu z določili pogodbe.

Po preteku roka veljavnosti garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, obveznost avtomatično ugasne, ne glede na to, ali je garancija vrnjena.

V kolikor bo naročnik unovčil zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, bo moral izvajalec naročniku v roku desetih delovnih dni od unovčenja zavarovanja, predložiti novo zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v enaki višini in z enako končno veljavnostjo, kot prvotno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Če se bodo med trajanjem pogodbe spremenili roki za izvedbo posla in količina, bo moral izvajalec temu ustrezno spremeniti tudi zavarovanje oziroma podaljšati njegovo veljavnost.

V primerih zamud ali kršitev, za katere je v tej pogodbi določena pogodbeni kazen, se prvenstveno obračuna pogodbeni kazen na način določen v tej pogodbi, zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti pa se lahko unovči ob nadaljevanju zamude ali kršitve.

ZAVAROVANJE ODGOVORNOSTI ZA ŠKODO

10. člen

Ponudnik mora imeti sklenjeno zavarovanje odgovornosti za škodo, ki bi utegnila nastati naročniku varnostnih storitev ali tretji osebi v zvezi z opravljanjem zasebnega varovanja, za zavarovalno vsoto, ki ne sme biti nižja od 30.000,00 EUR za posamezni zavarovalni primer oziroma 40.000,00 EUR za vse zavarovalne primere v posameznem letu (15. člen ZZasV-1).

ODSTOP OD POGODBE

11. člen

Pogodbeni stranki se strinjata, da sme izvajalec odstopiti od pogodbe brez odpovednega roka, ter prenehati z izvajanjem varovanja, če pride naročnik v zamudo s plačilom za najmanj 90 (devetdeset) dni. V tem primeru naročnik ne sme unovčiti izvajalčeve garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Pogodbeni stranki se strinjata, da sme naročnik odstopiti od pogodbe brez odpovednega roka, ter unovčiti izvajalčevo garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v primeru:

- če je nad izvajalcem začel postopek likvidacije ali kako drugače preneha s poslovanjem;

- ponavljajočih zamud izvajalca;
- če posamezne storitve izvajalec ne izvrši sam, temveč za izvršitev brez pisnega soglasja naročnika pooblasti tretjo osebo kot podizvajalca;
- da izvajalec svojih obveznosti do naročnika ne izpolni skladno s pogodbo, v dogovorjeni kvaliteti, količini in roku.

Za ponavljajoče zamude se štejejo zamude, do katerih pride trikrat v enem mesecu ali petkrat v dveh zaporednih mesecih, ne glede na razlog zamude. V primeru naročnikovega odstopa od te pogodbe zaradi zamud izvajalca, izvajalec nima nobenih odškodninskih zahtevkov do naročnika.

Pogodbeni stranki **štejeta za zamudo** izvajalca naslednje primere (razloge):

- nepravočasna intervencija na lokacijo naročnika po vključitvi alarma;
- nepravočasen prihod varnostnika / receptorja na delo;
- ne odprava napake na tehničnih varovalih znotraj dogovorjenega roka za odpravo napake.

Nepravočasna intervencija se ugotavlja glede na dejanske okoliščine posamezne intervencije.

Pogodbeni stranki štejeta to pogodbo za razveljavljeno, brez škodnih posledic za katero koli pogodbeno stranko, v naslednjih primerih:

- če je nad izvajalcem ali naročnikom začet insolvenčni postopek;
- če pride do prenosa dela dejavnosti od izvajalca na tretjo osebo, razen če naročnik izjavi, da vztraja pri pogodbi;
- če pogodbe zaradi sprememb predpisov ni več mogoče izvrševati.

VIŠJA SILA

12. člen

Pogodbeni stranki sta medsebojno odgovorni za spolnitev te pogodbe. V primeru zamude, je stranka, ki je v zamudi, dolžna povrniti oškodovani stranki vso škodo, tako direktno kot indirektno, do katere je prišlo zaradi zamude. Odškodninska odgovornost med strankama ugasne, če je zamuda posledica višje sile ali zadržanja, kot je določeno s to pogodbo.

Med višjo silo stranki izrecno štejeta tudi vse akte državnih organov, ki bi preprečevali izvoz ali uvoz opreme, valutne omejitve, vojno ali omejene vojaške ali policijske operacije, mobilizacijo, embargo, upore, nemire in demonstracije, kakor tudi vse druge dogodke, ki so po svojem obsegu ali naravi izven možnosti ukrepanja strank te pogodbe.

Med zadržanje po tej pogodbi stranki štejeta okoliščine, na katere nimata vpliva, ki pa hkrati niso takega obsega, da bi jih šteli med višjo silo, predvsem pa spore med delavci in delodajalci, požar, zaseg (ki pa ne sme biti posledica prezadolženosti), splošnega pomanjkanja materiala, oteženega transporta, omejitve pri porabi vode in energije.

V primeru višje sile ali zadržanja, se čas za spolnitev obveznosti zadržane stranke podaljša za čas, ki je smiseln glede na okoliščine posameznega primera, najmanj pa za toliko časa, kolikor časa je trajalo zadržanje. Zadržana stranka mora drugo stranko obvestiti o zadržanju, ter drugi stranki notificirati odlog spolnitve, ter ji hkrati pisno obrazložiti razloge za odlog.

REŠEVANJE SPOROV

13. člen

Vse spore iz te pogodbe bosta pogodbeni stranki reševali sporazumno. V kolikor to ne bo mogoče, se stranki dogovorita za krajevno pristojnost sodišča v Kopru. Morebitne nejasnosti iz te pogodbe, bosta pogodbeni stranki tolmačili v skladu z veljavno zakonodajo (terminološko in

vsebinsko po Obligacijskem zakoniku, po Zakonu o gospodarskih družbah in dr.) in z dokumentacijo Poziva za oddajo ponudbe št. AA-SAFE-3-2020.

PROTIKORUPCIJSKO DOLOČILO IN TRANSPARENTNOST POSLA

14. člen

V primeru, da se ugotovi, da je pri izvedbi javnega naročila, na podlagi katerega je sklenjena ta pogodba ali pri izvajanju te pogodbe kdo v imenu ali na račun izvajalca naročniku oz. pri njem zaposlenim osebam, ki so imele odločujoč vpliv na izbiro izvajalca, obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za pridobitev tega posla ali za sklenitev tega posla pod ugodnejšimi pogoji ali za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je naročniku povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi naročniku ali pri njem zaposlenim osebam, je ta pogodba nična.

RAZVEZNI POGOJ

15. člen

V primeru, da je izpolnjena ena ali več naslednjih okoliščin:

- da izvajalec ne izpolnjuje obveznosti po tej pogodbi in napak ne odpravi niti po pisnem opominu naročnika; Šteje se, da je pogoj izpolnjen v kolikor najmanj 2x v mesecu pride do reklamacije storitev s strani naročnika;
- da zaposleni izvajalca povzroči škodo z malomarnostjo ali naklepom;
- da se zaposleni izvajalca neprimerno vede do gostovo ali zaposlenih naročnika;
- da je izvajalec izločen iz postopkov oddaje javnih naročil zaradi uvrstitve v evidenco gospodarskih subjektov z negativnimi referencami;
- da je izvajalec pravnomočno obsojen za kaznivo dejanje;
- da je pristojni organ Republike Slovenije pri izvajalcu ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi z opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno, za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

16. člen

V primeru ugotovljene izpolnitve okoliščine iz prvega odstavka prejšnjega člena bo naročnik v roku petih dni o tem obvestil izvajalca in takoj, vendar najkasneje 30 dni od poteka roka za preverjanje iz prvega odstavka prejšnjega člena, začel nov postopek zbiranja ponudb.

17. člen

Ta pogodba je sklenjena pod razveznim pogojem, ki se, v primeru izpolnitve okoliščin iz prvega odstavka 15. člena ter ob upoštevanju prejšnjega člena, uresniči z dnem sklenitve nove pogodbe o za predmetno naročilo. O datumu sklenitve nove pogodbe bo naročnik obvestil izvajalca.

ČAS VELJAVNOSTI POGODBE

19. člen

Veljavnost pogodbe je za določen čas 24 (štiriindvajset) mesecev in prične teči z dnem podpisa obeh pogodbenih strank.

Pogodba je sklenjena, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki in velja pod odložnim pogojem, ko izvajalec predloži finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti..

Stranki lahko pogodbeni rok veljavnosti pogodbe sporazumno podaljšata s sklenitvijo aneksa k tej pogodbi.

Nobena od pogodbenih strank ne more odstopiti od pogodbe, razen iz razlogov, predvidenih s to pogodbo. Pogodbeni stranki se strinjata, da sme v primeru kršenja pogodbenih določil, oškodovana stranka odstopiti od pogodbe.

20. člen

Pogodba je sestavljena v 4 (štirih) enakih izvodih, od katerih prejme vsaka stranka po 2 (dva) izvoda.

Naročnik:

Izvajalec:

ADRIA TURISTIČNO PODEJTJE D.O.O.
